

 La información de esta ficha se encuentra en proceso de validación.

Nombre: Casa-habitación
Tipo y subtipo de ficha: INMUEBLE CASA-HABITACIÓN
Clave de ficha: I-0012404693

LOCALIZACIÓN

Entidad Federativa
San Luis Potosí

Municipio / Alcaldía
San Luis Potosí

No se cuenta con la ubicación

Localidad / Colonia
San Luis Potosí

Vialidad Calle Hidalgo Jardín

Número exterior 3

Asentamiento humano Colonia - Centro

Otra localización
También no. 5, entre Miguel Hidalgo y Allende

IDENTIFICACIÓN

Clasificación Monumento Histórico

Uso Original

Categoría Arquitectura Doméstica

Género Vivienda unifamiliar / vivienda plurifamiliar

Tipo Arquitectónico Casa habitación

Nombre Original y/o Tradicional Casa-habitación

Nombre Actual Casa-habitación

Uso Actual

Categoría Arquitectura Doméstica

Género Vivienda unifamiliar / vivienda plurifamiliar

Tipo Arquitectónico Casa habitación

Patrimonio perdido

Sin información

ASPECTOS LEGALES

Régimen de propiedad Propiedad privada - Persona Física

Folio Real RPMZAH *Sin información*

Declaratoria de Monumento Histórico *Sin información*

Folio y Denominación ZMH

Sin información

Listado en Declaratoria de Zona de Monumentos Históricos *Sin información*

Ubicado en la Zona de Monumentos Históricos *Sin información*

Sitio Inscrito en la lista de patrimonio Mundial UNESCO

Sin información

INFORMACIÓN HISTÓRICA

Época de construcción XVIII

Intervenciones *Sin información*

Información histórica

2. DC... Padrón, 8641.

1981. Vende a Yolanda, Grabiela, Verónica, Mireya, Jacobo y Maricela Payan Espinoza y fusión del pr. 8643.

1972. Se adjudica por herencia de valentín Bustindui Gutierrez Solana a Ma. del Carmen Zubiaga y Aldecoa de Bustindui, Alvaro José Jesús e Ignacio Gonzalo Jesús Bustindui Zabiaga.

1952. Vende a Valentin Bustindui Gutierrez Solana, Carmen Zubiaga Aldecoa de Bustindui, Alvaro José Jesús e Ignacio Gonzalo José Bustuidui Zubiaga.

1904. Pasa a Genoveva Gutierrez Solana e Ypiña del Bustindui por división y partición según N. P. Jesús Melendez.

1903. Petronila Ypiña Vda. de Gutierrez Solana, por partición y partición de Tomas G. solana según N.P. Jesús Melendez.

DC... Padrón 8643.

1981. Vende a Yolanda Gabriela, Verónica Mireya, Jacobo y Marcela Payán Espinosa y se fusiona pr. 8641.

La información de esta ficha se encuentra en proceso de validación.

1972. Se adjudica por herencia de Valentín Bustindui Gutierrez Solana a Ma. del Carmen Zubiaga y aldecoa de Bustindui quedando a nombre también a Alvaro, José Jesús e ignacio Gonzalo Jesús Bustindui Zubiaga.
1952. Vende a Valentín Bustindui Gutierrez Solana, Carmen Zubiaga Aldecoa de Bustindui. Alvaro, José Jesús e Ignacio Gonzalo Jesús Bustundui Zubiaga.
1903. Genoveva Gutierrez Solana e Ypiña de Bustindui por división y partición de Tomás G. Solana.
1884. Escritura de venta otorgada por el NP Antonio del P. Nieto 10 de sep. donde hace constar que el Sr. Tomas G. Solana compra una finca al Sr Joaquin Zamora apoderado de los hermanos albaceas del Sr. Ricardo Vargas.

2. Inmueble enlistado en el decreto de Zona de Monumentos Históricos de la Ciudad de San Luis Potosí; ubicado en el perímetro A.Declaratoria del 19 de Diciembre de 1990.

2. Casa de la Virreina

Está ubicada en la acera norte de la plaza de Armas, lleva el número 3. Ahora la ocupa la cafetería Posada del Virrey. (1)
Es una casa colonial, que según Francisco de la Maza es la casa más antigua que queda en la ciudad; que seguramente tuvo sus balcones alabeados. Su fachada fue destruida el siglo pasado para ponerle "una moderna, lo más vulgar posible". (2) Montejano afirma que "la fachada fue recubierta de piedra en 1948. Arriba corre el balcón que como otros de la ciudad presenta una típica modalidad potosina: la ménsula que lo sostiene es a veces una verdadera repisa con relieves esculpidos. Se conserva el ancho portal con sus viejas puertas, primorosamente labradas con artísticos tableros". (3)
El interior conserva lo fundamental de su estructura. Queda íntegro el patio que es de gran importancia con sus esbeltos pilares de aristas curvas. El arco de acceso es trilobulado y allí aparece la fecha de su construcción: J(unió) 28 de 1736 A(ños).
De ésta casa salió Da. Francisca de la Gándara para contraer matrimonio en la iglesia de San Sebastián con el entonces coronel don Félix María Calleja del Rey, el 26 de enero de 1807. Como él llegó a Virrey de la Nueva España, a esta casa se le ha llamado Casa de la Virreina. (4)
Esta residencia llegó a ser propiedad de doña Jerónima Parada casada con don Manuel Pitman, originario de Londres, Inglaterra. Él llegó al país muy joven, quizá inmediatamente después de consumada la Independencia. Se dedicó al comercio.

Investigación y texto elaborados por la Lic. Alicia Cordero Herrera

- 1 José Francisco Pedraza Montes, "Litografía de la Ciudad Antigua", El Heraldo, 9 de diciembre de 1984, p. 7.
- 2 Francisco de la Maza, El Arte Colonial en San Luis Potosí, México, UNAM, 1969.
- 3 Rafael Montejano y Aguiñaga, Guía de la Ciudad de San Luis Potosí, México, Talleres Kaiser, 1988, p. 54.
- 4 José Francisco Pedraza Montes, op. cit., p. 7.

Preexistencia de otras épocas

Existe preexistencia: Sí

Tipo de estructura Sin información

Ubicación Sin información

FUENTES CONSULTADAS

Orales

Sin información

Documentales

Francisco de la Maza, El Arte Colonial en San Luis Potosí, México, UNAM, 1969.
Pedraza Montes, José Francisco, "Litografía de la Ciudad Antigua", El Heraldo, 9 de diciembre de 1984, P. 7
Montejano y Aguiñaga, Rafael, Guía de la Ciudad de San Luis Potosí, México, Talleres Kaiser, 1988

Inscripciones

Sin información

MONOGRAFÍA

No

DESCRIPCIÓN ARQUITECTÓNICA

Sin información

CARACTERÍSTICAS FORMALES Y MATERIALES DE INMUEBLES

Partido arquitectónico

Partido arquitectónico Sin información

Fachada principal

Materiales predominantes del acabado CHAPA DE CANTERA

Descripción del acabado

Chapa de cantera

Estructura vertical / Muros

Materiales predominantes Adobe

Ancho 0.50 mts.

Descripción

Sin información

Estructura horizontal / Entrepiso

Materiales y sistemas constructivos predominantes VIGUERÍA DE RIEL, LADRILLO

[!\[\]\(c507f772dba2b921f86777f01218e570_img.jpg\) La información de esta ficha se encuentra en proceso de validación.](#)

Forma de entrecapiso Plana

Altura aproximada (MTS)

Altura aproximada Sin información

Descripción

Sin información

Techumbre

Materiales y sistemas constructivos predominantes VIGUERÍA METÁLICA Y LADRILLO

Forma de techumbre Plana

Altura aproximada Sin información

Descripción

Sin información

Pisos y pavimentos

Materiales y sistemas constructivos predominantes Sin información

Descripción

Sin información

Escalera principal

Materiales predominantes Sin información

Forma Sin información

Descripción

Sin información

Elementos relevantes del inmueble

Descripción

Sin información

FECHA DE ELABORACIÓN / FECHA DE ACTUALIZACIÓN

Fecha de elaboración / actualización de la ficha 18/03/1995

Centro de documentación de la CNMH

PLANOTECA DEL AHJE

En proceso

ARCHIVO HISTORICO JORGE ENCISO

En proceso

FOTOTECA CONSTANTINO REYES-VALERIO

En proceso