

 La información de esta ficha se encuentra en proceso de validación.

Nombre: Casa-habitación
Tipo y subtipo de ficha: INMUEBLE CASA-HABITACIÓN
Clave de ficha: I-0012203681

LOCALIZACIÓN

Entidad Federativa
Querétaro

Municipio / Alcaldía
San Juan del Río

No se cuenta con la ubicación

Localidad / Colonia
San Juan del Río

Vialidad Calle 16 de Septiembre

Número exterior 5

Asentamiento humano Colonia - Centro

Otra localización
Entre 27 de Septiembre y Juan Aldama

IDENTIFICACIÓN

Clasificación Monumento Histórico

Uso Original

Categoría Arquitectura Doméstica
Género Vivienda unifamiliar / vivienda plurifamiliar
Tipo Arquitectónico Casa habitación
Nombre Original y/o Tradicional Casa-habitación
Nombre Actual Casa-habitación

Uso Actual

Categoría Arquitectura Doméstica
Género Vivienda unifamiliar / vivienda plurifamiliar
Tipo Arquitectónico Casa habitación
Patrimonio perdido
Sin información

ASPECTOS LEGALES

Régimen de propiedad Propiedad privada - Persona Física

Folio Real RPMZAH *Sin información*

Declaratoria de Monumento Histórico *Sin información*

Folio y Denominación ZMH

Sin información

Listado en Declaratoria de Zona de Monumentos Históricos *Sin información*

Ubicado en la Zona de Monumentos Históricos *Sin información*

Sitio Inscrito en la lista de patrimonio Mundial UNESCO

Sin información

INFORMACIÓN HISTÓRICA

Época de construcción XVIII

Intervenciones XIX, XX

Información histórica

2. Fue construida por el coronel español don Esteban Díaz González y de la Campa, iniciándose su construcción el 13 de junio de 1809 y concluida a fines de 1810. El proyecto de contrición ha sido atribuido a don Francisco Eduardo Tresguerras pero el plano no trae firma alguna. Es posible que el plano y levantamiento de esta casa sea obra de don Francisco Ortiz de Castro. En junio de 1821, a su paso rumbo a Querétaro, Iturbide se alojó en esta casa.

2. Esta casa fue construida desde sus cimientos, por el Coronel español don Esteban Díaz González y de la Campana, como consta en el título de propiedad que dice: "La casa que relaciona la presente escritura, la hice toda nueva, empezando a abrir sus cimientos el día 13 de junio de 1809, y la concluía a fines de 1810". Se ha dicho que el proyecto de construcción lo hizo don Francisco Eduardo Tresguerras; sin embargo, en el plano de la planta de la casa no trae ninguna firma. He dicho en capítulo anterior que el Agrimensor don Francisco Ortiz de Castro, iba muy seguido a San Juan del Río y es probable que él haya sido el autor del plano y levantamiento de esta casa. Hay detalles que no hubiera tolerado Tresguerras, sin embargo la casa presenta sobre la azotea, una balaustrada elegante y rematada en tramos por perillones armónicos. La casa es agradable y espaciosa, de buen gusto su construcción.

Se construyó en la Calle del Curato Viejo, pero con motivo de haberla habitado su dueño, tomó la calle el nombre de él, nombrándose en adelante Calle Don Esteban.

 La información de esta ficha se encuentra en proceso de validación.

Iturbide a su paso para Querétaro en junio de 1821, se alojó en esta mansión, no obstante que su dueño era español; pero sus hijos eran mexicanos y tenían altos puestos en las riendas del gobierno del pueblo, sobre todo don Esteban Díaz Torres.

Preexistencia de otras épocas

Existe preexistencia: Sí

Tipo de estructura Sin información

Ubicación Sin información

FUENTES CONSULTADAS

Orales

Sin información

Documentales

Ayala Echavarri, Rafael, SAN JUAN DEL RIO Geografía e Historia, Segunda Edición, México, 1981, p. 124

Inscripciones

Sin información

MONOGRAFÍA

No

DESCRIPCIÓN ARQUITECTÓNICA

Sin información

CARACTERÍSTICAS FORMALES Y MATERIALES DE INMUEBLES

Partido arquitectónico

Partido arquitectónico Sin información

Fachada principal

Materiales predominantes del acabado APARENTE, CANTERA

Descripción del acabado

Aparente, cantera

Estructura vertical / Muros

Materiales predominantes Piedra

Ancho 0.90 mts.

Descripción

Sin información

Estructura horizontal / Entrepiso

Materiales y sistemas constructivos predominantes Sin información

Forma de entrepiso Sin información

Altura aproximada (MTS)

Altura aproximada Sin información

Descripción

Sin información

Techumbre

Materiales y sistemas constructivos predominantes VIGUERÍA DE MADERA, LADRILLO

Forma de techumbre Plana

Altura aproximada Sin información

Descripción

Sin información

Pisos y pavimentos

Materiales y sistemas constructivos predominantes Sin información

Descripción

Sin información

Escalera principal

Materiales predominantes Sin información

Forma Sin información

Descripción

Sin información

Elementos relevantes del inmueble

Descripción

Sin información

[!\[\]\(c507f772dba2b921f86777f01218e570_img.jpg\)](#) La información de esta ficha se encuentra en proceso de validación.

FECHA DE ELABORACIÓN / FECHA DE ACTUALIZACIÓN

Fecha de elaboración / actualización de la ficha 15/12/1998

Centro de documentación de la CNMH

PLANOTECA DEL AHJE

En proceso

ARCHIVO HISTORICO JORGE ENCISO

En proceso

FOTOTECA CONSTANTINO REYES-VALERIO

En proceso